



niederburg
„hie sen mir deham“



Sitzungsniederschrift

Gremium: Ortsgemeinderat Niederburg
Datum: 05. Oktober 2022
Ort: Niederburg, Ringstraße 10, Großer Saal im Generationenhaus
Öffentlichkeit: öffentlich nichtöffentlich
Einladung vom: 10. September 2022
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 21:50 Uhr

Anwesend:

	Name	Vorname	anwesend ja / nein:		Bemerkung:
Vorsitzender:	Oppenhäuser	Jörg	ja		Ortsbürgermeister
Ratsmitglieder:	Baumgarten	Alfons	ja		
	Bock	Petra	ja		Beigeordnete
	Braun-Wendeln	Doris	ja		
	Dieler	Hans-Peter		nein	
	Heidelmann	Andreas	ja		
	Jäckel	Bernhard	ja		Erster Beigeordneter
	Klahr	Torsten	ja		
	Klockner	Matthias	ja		
	Quary	Günther		nein	
	Rüdesheim	Niklas	ja		
	Rüdesheim	Reinhold		nein	Beigeordneter
	Schmitt	Lothar		nein	
Sonstige:	Stahl	Heike			Schriftführerin

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht und somit ordnungsgemäß eingeladen worden ist. Dem wird nicht widersprochen. Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden wird die Tagesordnung wie folgt geändert:
Hinzufügung des neuen Tagesordnungspunktes 10 „Sanierung der Heizungsanlage und Warmwasserbereitung Sportheim SV Niederburg – Einvernehmen der Gemeinde“. Die nachführenden TOP verschieben sich entsprechend.

Die neue Tagesordnung wird einstimmig angenommen.
Somit liegt folgende Tagesordnung zu Grunde:

Somit ergibt sich folgende

Tagesordnung:

Öffentlicher Sitzungsteil

1. Einwohnerfragestunde
2. Sozialbericht 2021
3. Mangelhaftes ÖPNV-Angebot in Niederburg
4. Brennholz 2023 / Definition Preise / Bestellmengen / Richtlinien für Bestellungen
5. Künftige Lohnzahlungen – Erhöhung des Mindestlohnes ab Oktober 2022
6. Erneuerung Haustür Bauhof/Feuerwehrgerätehaus – Auftragsvergabe Nachtrag
7. Neuanschaffung Sandkastenbaustelle Kinderspielplatz - Auftragsvergabe
8. Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen gemäß § 94 Abs. 3 GemO
9. Ölspurbeseitigung auf innerorts liegenden Straßen; Kostentragungspflicht und Verfahren
10. Sanierung der Heizungsanlage und Warmwasserbereitung Sportheim SVN
11. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Sitzungsteil

12. Mieten/Pachten/Verträge
13. Bauangelegenheiten
14. Friedhofsangelegenheiten
15. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Sitzungsteil

TOP 1 öGRS Niederburg 05.10.2022	Einwohnerfragestunde
---	-----------------------------

Von der Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO wird kein Gebrauch gemacht.

TOP 2 öGRS Niederburg 05.10.2022	Sozialbericht 2021; Nachtrag der Seniorenbeauftragten
---	--

Die Seniorenbeauftragte Petra Bock berichtet zur sozialen Situation in der Gemeinde im Jahr 2021. Auch in diesem Jahr hat sich die Corona-Pandemie auf die Angebote für Senioren ausgewirkt. So konnte im Jahr 2021 nur ein Treffen der Senioren stattfinden. Von Petra Bock wurden persönliche Gratulationen von Jubilaren (Geburtstag, Hochzeitsjubiläum) überbracht, sowie einzelne Senioren durch Einkäufe und Botengänge unterstützt.

Die Senioren der OG äußerten bei Kontakt mit der Seniorenbeauftragten die Ängste vor einer Ansteckung mit dem Corona-Virus und den Folgen der Erkrankung und die damit einhergehende Einsamkeit der alleinlebenden Menschen. Weiterhin wurde die schlechte Anbindung an den ÖPNV, sowie den Wegfall von Andi-Taxi an die Gemeinde herangetragen. Eine Mobilität der Senioren in der Gemeinde ist ohne Unterstützung durch Familie, Nachbarn, etc. nahezu unmöglich geworden.

Arbeitsschwerpunkte der Seniorenbeauftragten für das Jahr 2022:

- Seniorenfrühstück
- Gratulationen von Jubilaren
- Seniorenausflug
- Gemeinsames Mittagessen
- Erste-Hilfe-Kurs für Senioren
- Besuche von Senioren (Zuhause oder in Senioreneinrichtungen)

Die Seniorenbeauftragte bittet alle Ratsmitglieder um Weitergabe bei Bekanntwerden von Sorgen, Nöten und Problemen der Senioren der OG, damit für eine schnelle Schaffung von Abhilfe gesorgt werden kann.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Niederburg beauftragt die Seniorenbeauftragte mit der weiteren Umsetzung der genannten Arbeitsschwerpunkte.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (8 Ja-Stimmen).

Die Seniorenbeauftragte nimmt als Ratsmitglied an der Abstimmung nicht teil.

Ortsbürgermeister Jörg Oppenhäuser dankt Petra Bock für ihre vorbildliche Arbeit als Seniorenbeauftragte und ihr Engagement in vielen weiteren sozialen Bereichen.

TOP 3 öGRS Niederburg 05.10.2022	Mangelhaftes ÖPNV-Angebot in Niederburg - Sachstand zur Thematik
---	--

Zu diesem Thema wurde von den Beigeordneten Bernhard Jäckel und Reinhold Rüdesheim eine Tischvorlage erarbeitet, die den Ratsmitgliedern zu folgenden Punkten ausgiebig erläutert wurde:

1. Anbindung ÖPNV im Vergleich zu anderen Ortsgemeinden in der VG
2. Verbindungen zum Einkauf ins Gewerbegebiet Oberwesel
3. Verbindungen zwecks Arztbesuch in Oberwesel
4. Verbindungen zwecks Arztbesuch in Richtung Mainz / Koblenz
5. Verbindungen Schülerverkehr
 - Richtung Boppard
 - Richtung Bingen
 - Richtung St. Goarshausen

Zusammenfassend ist ein mangelhaftes Angebot des ÖPNV sowie des Schülertransfers festzuhalten.

Um hier Abhilfe zu schaffen, wird eine erneute Kontaktaufnahme durch Vertreter des Gemeinderates, sowie weiteren interessierten und engagierten BürgerInnen mit dem Landrat des RHK erfolgen.

Weiterhin möchte sich der OGR über eine Bedarfsabfrage in der OG ein genaueres Bild über die Notwendigkeit der Verbesserung des ÖPNV verschaffen.

TOP 4 öGRS Niederburg 05.10.2022	Brennholz 2023 / Definition Preise / Bestellmengen / Richtlinien für Bestellungen
---	---

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Niederburg beschließt folgende Richtlinien für die Bestellung von Brennholz aus dem Gemeindewald für das Jahr 2023:

- Bestellungen können nur von Niederburger Bürgern angenommen werden.
- Maximale Höchstabgabemenge pro Haushalt: max. 15 Raummeter.
- Der Besteller verpflichtet sich mit seiner Bestellung, das erworbene Brennholz ausschließlich zum Eigenbedarf zu nutzen. Ein Weiterverkauf und daraus resultierende Gewinnerwirtschaftung führt zum Ausschluss des Bestellers bei künftigen Versteigerungen.
- Abgabemenge für Eichen- und Buchenholz: max. 10 Raummeter pro Haushalt (Restmenge kann mit Birkenholz aufgestockt werden).
- Preis für Eichen-Buchenholz: 35,- € je Raummeter = 50,- € je Festmeter.
- Preis für Birkenholz: 30,- € je Raummeter = 43,- € je Festmeter.
- Preis für Flächenlos: 30,- €.
-

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (8 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung).

TOP 5 öGRS Niederburg 05.10.2022	Künftige Lohnzahlungen - Erhöhung des Mindestlohnes ab Oktober 2022
---	--

Der Vorsitzende informiert die Ratsmitglieder über die Anhebung des Mindestlohnes für Beschäftigte der Ortsgemeinde (Minijob) von bisher 450,- € auf 520,- € ab 01.10.2022.

TOP 6 öGRS Niederburg 05.10.2022	Erneuerung Haustür Bauhof/Feuerwehrgerätehaus - Auftragsvergabe Nachtrag
---	---

Aufgrund der Dringlichkeit (drohender Preisverfall) wurde durch Ortsbürgermeister Oppenhäuser ein Auftrag zur Erneuerung der Haustür Bauhof/Feuerwehrgerätehaus vergeben, der nachträglich von Ortsgemeinderat beschlossen wird.

Vor Auftragserteilung wurden dem OGR folgende Angebote in Anbieterfolge per E-Mail vom 20.07.2022 vorgelegt:

- Boos Bauelemente, Boppard-Buchholz 5.373,00 € zzgl. MwSt.
- Kessler Montagebau, Rheinböllen 5.610,00 € zzgl. MwSt.
- Lutterbach Bauelemente, Schwall 5.960,00 € zzgl. MwSt.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat Niederburg nimmt die getroffene Eilentscheidung zur Kenntnis und beschließt die nachträgliche Vergabe zur Erneuerung der Haustür Bauhof/Feuerwehrgerätehaus an die Firma Boos Bauelemente, Boppard-Buchholz als den günstigsten Anbieter.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (9 Ja-Stimmen).

TOP 7 öGRS Niederburg 05.10.2022	Neuanschaffung Sandkastenbaustelle Kinderspielplatz - Auftragsvergabe
---	--

Der aktuelle Sandkasten kann nicht wie ursprünglich geplant saniert werden, da die Fäulnis der Stämme mittlerweile zu große Schäden verursacht haben. Es ist ein kompletter Rückbau erforderlich.

Zur Neuanschaffung liegt dem OGR ein Angebot der Firma PLAY-TEAM GmbH aus Halsenbach vor. Die Finanzierung hierfür kann durch die im Haushalt eingestellten Mittel, sowie bereits zugesagten Spenden und Eigenleistung gedeckt werden.

Bürgermeister Oppenhäuser wird beauftragt, ein Vergleichsangebot einzuholen. Daher erfolgt keine Auftragsvergabe.

TOP 8 öGRS Niederburg 05.10.2022	Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen gem. § 94 Abs. 3 GemO
---	--

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 4, 22/Nie/0003

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat stimmt der Annahme der Spende der Firma Hölzmann & Vrbanatz GmbH & Co. KG, Emmelshausen, in Höhe von 200,- € für die Spielplatzsanierung in der Ortsgemeinde Niederburg zu.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (9 Ja-Stimmen).

TOP 9 öGRS Niederburg 05.10.2022	Ölspurbeseitigung auf innerorts liegenden Straßen; Kostentragungspflicht und Verfahren
---	---

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 2, 22/Nie/0004

Beschluss:

Die Verbandsgemeindeverwaltung wird, soweit im Einzelfall die vorgeschriebene Zuständigkeit gegeben ist und die Ölspur nicht von der Gemeinde beseitigt wird, beauftragt, die Ölspurbeseitigung über eine Fachfirma zu veranlassen.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt mit Stimmenmehrheit (8 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme).

TOP 10 öGRS Niederburg 05.10.2022	Sanierung der Heizungsanlage und Warmwasserbereitung Sportheim SV Niederburg – Einvernehmen der Gemeinde
--	---

Ratsmitglied Matthias Klockner stellt die Maßnahmen zu künftigen Möglichkeiten der Warmwasserbereitung sowie Sanierungsarbeiten der Heizungsanlage vor.

Die Finanzierung des Vorhabens kann durch Fördergelder und Eigenmittel durch den SVN gedeckt werden. Es werden keine Kosten durch die OG zu tragen sein.

Zum Erhalt weiterer Fördergelder durch die BAFA und den Landessportbund müssen die Gemeinden gem. § 2 und § 18 des Landesfinanzausgleichsgesetzes (LFAG) ihr Einvernehmen für die vorgestellten Baumaßnahmen erklären.

Der OGR begrüßt die energetischen Maßnahmen des SVN.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat erklärt gem. § 2 und § 18 LFAG ihr Einvernehmen für die Baumaßnahmen zur Warmwasserbereitung und Sanierungsarbeiten der Heizungsanlage am Sportheim durch den Sportverein Blau-Weiss Niederburg.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig (9 Ja-Stimmen).

TOP 11 öGRS Niederburg 05.10.2022	Mitteilungen und Anfragen
--	----------------------------------

a) Spende/Hilfspaket für die Gemeinde Insul

Es wurde ein Betrag in Höhe von rund 4.500,-€ von Vertretern der OG sowie Vereine und weiteren Bürgern an die Gemeinde Insul übergeben. Die symbolische Übergabe erfolgte am 12.09.2022 mit einer Abordnung der Vereinsvertreter und OB Oppenhäuser mit einem Besuch vor Ort.

b) Hundekotmülleimer

Die neu installierten Hundekotmülleimer finden rege Nutzung.

c) Maßnahmen Verkehrsberuhigung

Der Vorsitzende gibt einen Bericht über die Auswertung der Verkehrszählanlage, welche derzeit am Ortseingang im Bereich des NBG „Auf dem Leh“ installiert ist.

d) Radwegekonzept

Es folgt eine Vorstellung des Radwegkonzeptes der VGV Hunsrück-Mittelrhein, hier besonders die Verbindung zwischen den Ortsgemeinden Niederburg und Urbar.

e) Kirmes 2023

Die Vorbereitungen zur Kirmes 2023 sind angelaufen.

f) Kita Rheinkiesel, Urbar

Durch die Verantwortlichen der Kindertagesstätte wurde den Trägern ein neues Betreuungskonzept vorgestellt. Eine Besichtigung mit weiteren, ausführlichen Erklärungen zum Betreuungskonzept soll den Mitgliedern des OGR Niederburg während einer Besichtigung vor Ort erläutert werden.

Es gibt keine weiteren Themen, die in der Niederschrift aufgeführt werden sollten.

Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 20:40 Uhr