



niederburg
„hie sen mir de ham“



Sitzungsniederschrift

Gremium: Ortsgemeinderat Niederburg
Datum: 16. Dezember 2020
Ort: Niederburg, Großer Saal im Generationenhaus,
Ringstraße 10
Öffentlichkeit: öffentlich nichtöffentlich
Einladung vom: 27. November 2020
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:56 Uhr

Anwesend:

	Name	Vorname	anwesend ja / nein:	Bemerkung:
Vorsitzender:	Oppenhäuser	Jörg	ja	Ortsbürgermeister
Ratsmitglieder:	Baumgarten	Alfons	ja	
	Bock	Petra	ja	Beigeordnete
	Braun-Wendeln	Doris	nein	entschuldigt
	Dieler	Hans-Peter	ja	Schriftführer
	Heidelmann	Andreas	ja	
	Jäckel	Bernhard	ja	Erster Beigeordneter
	Klahr	Thorsten	ja	
	Klockner	Matthias	ja	ab 18:40 Uhr
	Quary	Günther	ja	
	Rüdesheim	Niklas	ja	
	Rüdesheim	Reinhold	ja	Beigeordneter
	Schmitt	Lothar	ja	
Sonstige:	Berres	Heinz	ja	Ingenieurbüro Berres zu Top 1

Nach Begrüßung der Anwesenden stellt der Vorsitzende fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht und somit ordnungsgemäß eingeladen worden ist. Dem wird nicht widersprochen.

Der Ortsgemeinderat ist beschlussfähig.

Auf Vorschlag des Vorsitzenden wird die Tagesordnung wie folgt geändert:

Der ursprünglich für TOP 3 geplante Punkt „*Vorstellung Ausführungsplanung, Leistungsverzeichnis "Auf dem Leh 2 – 2. BA."*“ wird auf TOP 1 vorgezogen (Anwesenheit Herr Berres), zusätzlich wird TOP 4 „*Zertifizierung des Gemeindewaldes*“ der Tagesordnung hinzugefügt.

Der Rat stimmt einstimmig für diese Änderung.

.

Somit ergibt sich folgende

Tagesordnung:

Öffentlicher Sitzungsteil

1. Vorstellung Ausführungsplanung, Leistungsverzeichnis "Auf dem Leh 2 – 2. BA."
2. Einwohnerfragestunde
3. Bericht der Gemeindeverwaltung
4. Zertifizierung des Gemeindewaldes
5. Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen gem. § 94 Abs. 3 GemO
6. Mitteilungen und Anfragen

Nichtöffentlicher Sitzungsteil

7. Neubaugebiet "Auf dem Leh 2 - 2BA." - Sachstand
8. Auftragsvergaben
9. Mitteilungen und Anfragen

Öffentlicher Sitzungsteil

TOP 1 öGRS Niederburg 16.12.2020	Vorstellung Ausführungsplanung, Leistungsverzeichnis "Auf dem Leh 2 - 2. BA."
---	--

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 3, 20/Nibu/0006

Herr Berres von der Ingenieurgesellschaft Berres mbH, Riegenroth, stellt den Sachstand der Planung vor.

Beratungsdetails:

Bei der heutigen Sitzung wird zunächst der Sachstand der Planung erläutert und das Ergebnis der Abstimmung mit den Versorgungsträgern vorgestellt (Inhalt: separater Aktenvermerk).

Zur abschließenden Bearbeitung der Ausschreibung wird darüber hinaus Folgendes besprochen:

Die Oberflächen werden von Material und Farbe an den 1. BA von Leh II angepasst:

- Pflasterfarbe: anthrazit
- Farbe Rinne und Tiefbordsteine: betongrau
- Pflasterung der Fahrbahn im Kreuzverband
- Pflasterung des Gehweges im Reihenverband
- keine Asphalttragschicht im Unterbau

- Für den überschüssigen Oberboden gibt es in der Ortsgemeinde keine Verwendung. Dieser ist von dem AN zu verwerten.

- Die Wiese wird vor Beginn der Bauarbeiten von der Ortsgemeinde gemäht. - Die Baustellenzufahrt kann nur über die öffentlichen Wege des Baugebietes und nicht über den Wirtschaftsweg oberhalb erfolgen, da die Grundstücke dazwischen voraussichtlich bereits vor Baubeginn veräußert werden.

- Für die Außengebietsentwässerung wird der Rundbordstein aus dem 1. BA bis zum Graben an der K93 verlängert.

- Der Schacht der Sportplatzentwässerung ist in diesem Zuge freizulegen. Die beiden erforderlichen Leuchten werden über den Rahmenvertrag der Westnetz abgerufen (Ansprechpartner: Frank Bach). Die Optik ist gemäß Leh II, 1. BA zu wählen, die Technik (dimmbare) gemäß der vorgesehenen Erneuerung der Ortsbeleuchtung.

- Die Kampfmittelondierung wird im Zuge der Maßnahme mit ausgeschrieben.

- Kabel D (Vodafone) wird kein Ausbau durchführen.
- Westnetz legt im Rahmen des Breitbandausbaues Glasfaseranschluss bis zu jedem Haus.
- Telekom D wird jedes Grundstück mit Kupfer-Kabel versorgen.

Weiterer zeitlicher Ablauf:

- Die Abstimmung mit dem RheinHunsrück-Wasser Zweckverband ist für Anfang Januar terminiert.
- Ziel ist es, die Ausschreibung Ende Januar auf den Weg zu bringen.
- Die Auftragsvergabe und Baubeginn sollen dann im März erfolgen.
- Die Bauzeit wird ca. 8 Wochen betragen. Erschließung Baugebiet "Auf dem Leh II, 2. BA" Seite 2 in der Ortsgemeinde Niederburg, Aktenvermerk zur Gemeinderatssitzung am 16.12.2020. Die genaue Terminierung erfolgt nach Abstimmung mit dem RheinHunsrück Wasser Zweckverband.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat nimmt die Ausführungsplanung und das Leistungsverzeichnis, einschließlich der vorgebrachten Änderungswünsche zur Kenntnis und beschließt den Ausbau des 2. Bauabschnittes.

Die Verwaltung wird beauftragt, die entsprechende Ausschreibung der Maßnahme zeitnah durchzuführen, damit die Umsetzung im kommenden Jahr erfolgen kann.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit 12 Ja-Stimmen.

Ratsmitglied Matthias Klockner bemerkt, dass an der K 93 im Rahmen von Mäharbeiten das Gras nicht entfernt wurde und sich dadurch der Wasserablauf zugesetzt hat.

Ortsbürgermeister Oppenhäuser wird die Verantwortlichen beauftragen, die gemähten Flächen nach den Mäharbeiten zu prüfen, damit Verstopfungen dieser Art künftig ausgeschlossen werden können.

TOP 2 öGRS Niederburg 16.12.2020	Einwohnerfragestunde
---	-----------------------------

Von der Einwohnerfragestunde gem. § 16 a GemO wird kein Gebrauch gemacht.

TOP 3 öGRS Niederburg 16.12.2020	Bericht der Gemeindeverwaltung
---	---------------------------------------

a) Projekt Energie, Umrüstung Straßenumrüstung auf LED

Zur Thematik fanden zwei Ortstermine mit Westnetz in Simmern und in Niederburg statt. Aktuell werden Angebote von Westnetz vorbereitet sowie die Finanzierungsmöglichkeiten/Zuschüsse mit der Verwaltung ausgelotet. Die Straßenbeleuchtung hat aktuell eine Leistung von ca. 9.500 kW welche nach der Umstellung auf ca. 2.500 kW reduziert werden soll.

Es wird eine durchgängige Nachtbeleuchtung mit einer 50%igen Nachtabsenkung angestrebt.

b) Brennholzanmeldung

Es sind 250 Raummeter Brennholz angemeldet worden.
Die Versteigerung durch Förster Weide erfolgt voraussichtlich Ende Januar.

c) Rechnungsprüfung

Die Rechnungsprüfung wurde aufgrund der Corona-Situation in das Jahr 2021 verschoben.
Frau Lorena Plenz wird zukünftig für Niederburg zuständig sein.

Der Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses Andreas Heidelberg merkt an, dass eine Online-Prüfung aufgrund der Regelungen, dass auch Besucher zugelassen sind, nicht möglich war.

d) Corona

Ortsbürgermeister Oppenhäuser dankt den Bürgern für die Einhaltung der Vorgaben und bittet darum, diese auch künftig zu beachten.

TOP 4 öGRS Niederburg 16.12.2020	Corona-Konjunkturpaket "Nachhaltigkeitsprämie Wald", Zertifizierung Gemeindewald nach PEFC
---	---

Beratungsdetails:

Der Gemeindewald mit 310 ha Fläche, wird im Rahmen des Corona-Konjunkturpaketes mit 100 € pro Hektar gefördert. Um den entsprechenden Zuschuss von ca. 31.000 € zu erhalten, ist u. a. auch eine Zertifizierung des Gemeindewaldes erforderlich.

Nach Beratung wird dem Vorschlag der Verwaltung, die PEFC-Zertifizierung zu initiieren, zugestimmt.

Beschluss:

Der Ortsgemeinderat beschließt die Zertifizierung des Gemeindewaldes nach dem Waldzertifizierungssystem PEFC.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit 12 Ja-Stimmen.

TOP 5.1 öGRS Niederburg 16.12.2020	Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen
---	--

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 4, 20/Niebu/0005

Beratungsdetails:

Der Ortsgemeinde Niederburg wurde eine Spende in Höhe von 830,00 € von der Kreissparkasse Rhein-Hunsrück, Vor dem Tor 1, 55469 Simmern, für die Heimatpflege zur Anschaffung einer Sitzgruppe für die Ortsgemeinde Niederburg angeboten.
Die Spende ist nicht im Haushaltsplan veranschlagt.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spende von der Kreissparkasse Rhein-Hunsrück, Simmern, in Höhe von 830,00 € für die Heimatpflege zur Anschaffung einer Sitzgruppe in der Ortsgemeinde Niederburg zu.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit 12 Ja-Stimmen.

TOP 5.2 öGRS Niederburg 16.12.2020	Entscheidung über die Annahme von Zuwendungen
---	--

Beschlussvorlage:

Verbandsgemeindeverwaltung Hunsrück-Mittelrhein, Fachbereich 4, 20/Niebu/0004

Beratungsdetails:

Der Ortsgemeinde Niederburg wurde eine Spende von Herrn Frank Hermesmever, Winterstraße 15, 45481 Mülheim an der Ruhr, über 1.500,00 € für die Heimatpflege in der Ortsgemeinde Niederburg angeboten.
Die Spende ist im Haushaltsplan veranschlagt.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Annahme der Spende von Herrn Frank Hermesmever, Mülheim an der Ruhr, über 1.500,00 € für die Heimatpflege in der Ortsgemeinde Niederburg zu.

Abstimmungsergebnis:

Die Beschlussfassung erfolgt einstimmig mit 12 Ja-Stimmen.

TOP 6 öGRS Niederburg 16.12.2020	Mitteilungen und Anfragen
---	----------------------------------

Der Ortsbürgermeister informiert:

a) Traumschleife "Mittelrhein"

Die Traumschleife „Mittelrhein“ befindet sich in finaler Bearbeitung. Sie führt auch über Niederburger Gemarkung: Spitzer Stein - Bach - Tretbecken - Heide - Grillhütte - Günderodehaus - anschließend auf den Rheinburgenweg.

Die Zuwegung könnte vom Parkplatz "Bolzwiese" über Backes - Denkmal - Weinstraße - Tretbecken erfolgen.

Im Rahmen der Maßnahme sind an der Grillhütte neue Sitzbänke aus Geldern der Traumschleifen-Finzen geplant. Die Grillhütte ist dann künftig primär für die Nutzung der Traumschleife frei zu halten, eine Vermietung nach der Benutzungsordnung ist dann so nicht mehr möglich. Hierzu müsste in der nächsten Ratssitzung die Benutzungsordnung der Grillhütte angepasst werden.

b) Kirmes 2021

Es gab ein virtuelles Meeting der Ortsvereine zur Ideenfindung rund um die Kirmes. Corona bedingt sollen dennoch einige Maßnahmen (soweit möglich) erfolgen. Die Vereinsvertreter und die Ortsgemeindevertreter werden hierüber gesondert berichten.

c) Sammlung Volksbund Deutsch Kriegsgräberfürsorge

Die Sammlung per Briefeinwurf ergab 70 Euro.

d) St. Martin / Nikolaus

Für die Planung und Durchführung der Aktionen „Kinder Zuhause zu beschenken“. Danke an Petra Bock, Doris Braun-Wendeln und deren Helfer im Hintergrund.

e) Senioren

Geplant ist, auch den Senioren nach Entspannung der Coronalage eine kleine Freude zukommen zu lassen.

f) Spielplatz

Die Überprüfung durch Fa. play team ergab, dass die Holzpfosten ausgetauscht werden müssen. Ebenfalls soll der Holzmast am "Schiff" erneuert werden. Entsprechendes Budget wird in den Haushalt eingestellt. Zuschüsse / Spenden dazu werden geprüft.

g) Grünstreifenaktion

Neues Projekt im Rahmen der BUGA in Richtung "Kollgrub". Hier sollen auf einem nicht bewirtschafteten Stück Land einige Blühflächenversuche gestartet werden.

Die gemeindeeigene Wiese unterhalb des Sportplatzes soll künftig für BUGA-Projekte genutzt werden. Hierzu wird der aktuelle Bewirtschafter informiert, dass künftig mit „Hindernissen“ bei der Bewirtschaftung zu rechnen ist. Der mündliche Pachtvertrag soll ausgesetzt werden.

h) Landtagswahl 14.03.2021

Es sind Urnen und Briefwahl vorgesehen. Bedingt durch die Corona Pandemie sind die Vorbereitungen aufwändiger, die entsprechenden Materialien wurden bei der VGV bestellt.

i) Unfall mit Ölspur bei Haus Scholl

Der Verursacher ist bekannt, daher kommt die Versicherung für die Beseitigung auf.

j) Gemeindefraktort

Zwei neue Vorderreifen wurden beschafft.

k) Wasserschäden

Nachfragen/Ursachenforschung bei RheinHunsrück Wasser und VGV zu den gebündelten Wasserschäden am 09.10.2020 in Ringstraße/Hunsrücker Straße ergaben keinen Zusammenhang. Ein Überdruck wurde, durch RheinHunsrück Wasser laut deren Aufzeichnung, ausgeschlossen.

l) SVN -Zuschuss für LED-Beleuchtung

Es wurden 2.655 € ausgezahlt, dies entspricht der 10% Zusage der Nettokosten (3.000 € waren max. vorgesehen).

m) BUGA

Die BUGA-GmbH wurde gegründet, der neue Geschäftsführer eingesetzt. Thorsten Klar ist, neben OB Oppenhäuser, der Ansprechpartner für Fragen, die die Ortsgemeinde Niederburg betreffen.

n) Feuerwehrgerätehaus

Beigeordneter Reinhold Rüdesheim bemerkt, dass Zugang und Fenster im Gemeinde-Feuerwehrhaus in schlechtem Zustand sind.

Es wird durch Niklas Rüdesheim geprüft, ob die Kameraden der FFW Niederburg hier Abhilfe schaffen können.

o) Mobilität

Beigeordneter Reinhold Rüdesheim berichtet, dass es keine weiteren/neueren Erkenntnisse gibt. Es wird weiter an Verbesserungen gearbeitet.

p) Beratung über Flächennutzungsplan

Zur weiteren Planung des zukünftigen Neubaugebietes ist nach dem aktuellen Lockdown ein Teammeeting geplant.

Die in Frage kommenden Flächen sollen durch einen Gutachter beleuchtet werden, damit weitere Planungen erfolgen können. Gelder hierzu sind im Haushaltsplan bereits berücksichtigt.

q) Feuerwehr

Ratsmitglied Niklas Rüdesheim berichtet, dass sich die neuen Tore bewährt haben (Wärmetechnisch viel besser), eine weitere Förderung von Feuerwehrgeldern über 1.000 € wurde gewährt. Das Löschfahrzeug wird im Rahmen des Katastrophenschutzprojektes ausgetauscht und vom Kreis bereitgestellt. Das neue Fahrzeug kann nur mit FS-Klasse 2 gefahren werden, die Kosten für den notwendigen Erwerb der Führerscheine übernimmt die VG.

r) Filter der Lüftungsanlage Generationenhaus

Ratsmitglied Matthias Klockner unterrichtet, dass die Filter der Lüftungsanlage im Generationenhaus ausgetauscht werden müssen.

Ortsbürgermeister Jörg Oppenhäuser führt die Bestellung durch.